



АО «АтомЭнергоСбыт»

Филиал
«СмоленскАтомЭнергоСбыт»

Памфилова ул., дом 5, Смоленск г., Смоленская обл., 214018
тел: (4812) 68-75-55, факс: (4812) 68-75-55,
www.atomsbt.ru, e-mail: sekretar@smolensk.atomsbt.ru
ОКПО 25757804 ОГРН 1027700050278
ИНН 7704228075 КПП 673243001

14.02.2016 г. № 67/344

На № _____ от _____

Об изменении агентского договора и
об организации общих собраний в
многоквартирных домах

Генеральному директору
МУП «Комбинат коммунальных
предприятий» МО
«города Десногорск»

Шубину А.Н.

216400, г. Десногорск, 3 микрорайон,
пристройка к дому 1б

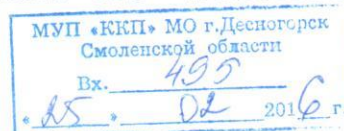
Уважаемый Андрей Николаевич!

Филиал «СмоленскАтомЭнергоСбыт» АО «АтомЭнергоСбыт» благодарит Вас за сотрудничество, выражает глубокую признательность за верность и доверие, которое Вы оказываете нам, пользуясь нашими услугами.

В рамках исполнения предписания Смоленского УФАС России № 04-01/02-2015 от 01.07.2015г., а также учитывая обоюдное желание и готовность сохранения агентских услуг, оказываемых нашей компанией, по расчету и выставлению платежных документов за коммунальную услугу электроснабжения, собственникам и пользователям помещений многоквартирных домов (далее – МКД), находящихся в управлении МУП «ККП», направляем в Ваш адрес два экземпляра Дополнительного соглашения от 26.02.2016г. к Агентскому договору № 24-ЮО/07 ад от 01.06.2014 г., в части изменения предмета договора. Филиал «СмоленскАтомЭнергоСбыт» АО «АтомЭнергоСбыт» в платежных документах за коммунальную услугу электроснабжения за февраль собственникам и пользователям помещений в МКД, в качестве получателя платежей, будет указывать реквизиты МУП «ККП», при этом сохраняя возможность собственников и пользователей МКД производить оплату потребленной электрической энергии наличными денежными средствами в кассу филиала "СмоленскАтомЭнергоСбыт" АО "АтомЭнергоСбыт", расположенную по адресу: Смоленская область, г. Десногорск, Коммунально-складская зона, АБК, РСЦ, 1 этаж.

Просим рассмотреть предложенное в десятидневный срок с момента получения, подписать, скрепить печатью и один экземпляр Дополнительного соглашения от 26.02.2016г. к Агентскому договору № 24-ЮО/07 ад от 01.06.2014г.

Согласно предмета заключенного Договора № 24-ЮО/07 ад от 01.06.2014 г. (п.1.1, 2.1, 2.2) филиал «СмоленскАтомЭнергоСбыт» АО «АтомЭнергоСбыт»



оказывает полный перечень услуг по расчету, выставлению платежных документов, сбору денежных средств через кассу Агента, ведению гражданского судопроизводства в части взыскания дебиторской задолженности. Тем не менее, до настоящего времени наша компания удерживала цену на услуги в предельно низком диапазоне, установленную исключительно для МУП «ККП». Учитывая корпоративную политику нашей компании мы вынуждены предложить сегодня увеличение стоимости услуг, определив сумму вознаграждения за оказанные услуги в размере 11,26 руб., в том числе НДС 18%, в месяц за каждый лицевой счет согласно утвержденным тарифам. Данное предложение обусловлено значительным объемом работ по выполнению всего перечня оказываемых услуг, предусмотренного Договором.

Кроме того ч. 6.3 и 7.1 ст.155 Жилищного Кодекса Российской Федерации предусматривает, что собственники и наниматели жилых помещений могут вносить плату за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям при наличии договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг, заключенного с исполнителем в лице управляющей организации, и при условии, что решение о внесении платы за все или некоторые коммунальные услуги принято на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме. Закрепление решениями общих собраний порядка внесения платы за коммунальные услуги, позволит устранить причины, явившиеся основанием признания решением Смоленского УФАС России от 02.07.2015г. №1983/04, действий МУП «ККП» и АО «АтомЭнергоСбыт» нарушившими антимонопольное законодательство, с последующей выдачей соответствующих предписаний сторонам.

В связи с этим, полагаем необходимым инициирование проведения общих собраний собственников помещений в МКД, находящихся в управлении Вашей компании, для реализации права о прямых платежах. Предлагаем включить в повестку таких собраний следующий вопрос: «О внесении платы за коммунальную услугу электроснабжение непосредственно в филиал «СмоленскАтомЭнергоСбыт» АО «АтомЭнергоСбыт».

Приложение: 1. Дополнительное соглашение от 26.02.2016 г. к Агентскому договору № 24-ЮО/07 ад от 01.06.2014 г. 1 лист – 2 экз.

С уважением,

Заместитель директора филиала



С.Ф. Сухорученкова